

PATVIRTINTA  
UAB „Šilutės polderiai“ valdybos  
2018 m. balandžio 5 d.  
posėdžio protokolu Nr. 4  
2 priedas

UAB „ŠILUTĖS POLDERIAI“  
Aukštumalės g. 5, LT-99132 Šilutė  
Įmonės kodas 177002890, PVM mokėtojo kodas LT770028917

## METINIS PRANEŠIMAS APIE 2017 METŲ VEIKLOS REZULTATUS

2017 m. metinis pranešimas paruoštas vadovaujantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo turinio nuostatomis ir Valstybės valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo gairių aprašo privalomais nurodymais. Paaškinimai ir komentarai tekste apima tas sritis, kurios yra privalomos, bet nebūtinai išskirtos atskirais paragrafais.

### I. BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

Pagrindinė bendrovės veiklos kryptis – polderinių sistemų eksploatacija – remontas bei rekonstrukcija. Jeigu pavyksta laimėti konkursus, dirbame hidrotechninės statybos objektuose, tiesiame inžinerinius tinklus bei kelius, atliekame vandens telkinių valymo darbus ir kitus įvairius statybos darbus.

Savo veikloje bendrovė vadovaujasi LR civiliniu kodeksu, LR akcinių bendrovių įstatymu, LR darbo kodeksu ir kitais teisės aktais. Pagrindiniai įstatymai, reglamentai, sertifikatai, rekomendacijos, taisyklės, reglamentuojantys bendrovės veiklą yra:

1) Lietuvos Respublikos įstatymai:

- Melioracijos įstatymas.
- Viešųjų pirkimų įstatymas.
- Statybos įstatymas.
- Strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turinčių įmonių ir įrenginių bei kitų nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių įstatymas.
- Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo pakeitimo įstatymas.

2) Melioracijos techniniai reglamentai.

3) Statybos techniniai reglamentai.

4) Statybos rekomendacijos.

5) Statybos taisyklės.

Bendrovė savo veikloje laikosi Skaidrumo gairių reikalavimų. Bendrovės interneto svetainėje talpinama ketvirčio ir metiniai finansinių ataskaitų rinkiniai, parengti pagal verslo apskaitos standartus, finansinių ataskaitų rinkinio nepriklausomo auditoriaus išvada, metinis darbo užmokesčio fondas, ketvirčio informacija apie direktoriaus ir jo pavaduotojo darbo užmokestį, informacija apie vykdomus ir įvykdytus darbus.

#### 1.1 Veiklos strategijos ir tikslų įgyvendinimas.

Bendrovė savo 2017 metų veiklą įgyvendino vadovaudamasi 2017-2019 metų strateginės veiklos planu, patvirtintu UAB „Šilutės polderiai“ Valdybos 2017 m. sausio 11 d. posėdžio protokolu Nr.1. Bendrovė buvo išsikėlusį strateginį tikslą kelti darbuotojų kvalifikaciją,

kurių pavyko įgyvendinti. 35 proc. bendrovės administracijos darbuotojų įgijo naujų, bendrovės valdymui būtinų kompetencijų.

Bendrovė plečia veiklą į naujas sritis, įrengdama melioracines sistemas privačiam sektoriui.

Didina konkurencingumą, siekdama turėti pranašumą reikšmingų projektų įgyvendinimo-kraštovaizdžio, turizmo, ekologijos atžvilgiu. Įgyvendinti reikšmingi kraštovaizdžio, turizmo projektai, tokie kaip Uostadvario vidaus vandens uosto akvatorijos valymo darbai; Nidos keleivinio vidaus vandens uosto pontoninio tipo prielaukos švartavimosi pirštų pirkimas; Pontoninių valčių prielaukos statybos darbai Arimaičių k., Radviliškio r. savivaldybėje; Šakių miesto skvero statybos darbai; Laidų nuleidimo-iškėlimo slipo projektavimo ir statybos darbai ir kiti projektai.

Bendrovė siekia įgyvendinti strateginę tikslą racionaliai naudoti gamtos išteklius mažindama kuro, elektros sąnaudas, tokiu būdu prisidedama prie gamtos tausojimo, optimizuodama transporto maršrutus.

Pelningumo didinimas yra vienas iš svarbiausių bendrovės veiklos tikslų. Bendrovė šiam tikslui pasiekti išsikėlė tokius uždavinius kaip: siekti įsigyti žaliavas, kurą mažiausiomis kainomis; išlaikyti stabilų akcininkų kapitalo pelningumą; siekti veiklos tęstinumo, kreditorių teigiamo vertinimo. Bendrovės siektinas bendrojo pelningumo rodiklis 2017 m. 11 proc. faktinis 12,8 proc. Siektinas nuosavybės pelningumas (ROE) 5,6 proc., faktinis 5,5 proc. Siektinas EBITDA rodiklis 7,2 proc., faktinis 5,9 proc.

Rangos darbų apimtys, lyginant su 2016 metais, padidėjo 41 %. Atitinkamai padidėjo ir atliekamų darbų sąnaudos.

Bendrovė džiaugiasi, kad ir 2017 metais dirbo pelningai. Žymiai padidėjo konkurencija dalyvaujant Viešųjų pirkimų konkursuose. Bendrovės gamybiniuose pasitarimuose ir Valdybos posėdžiuose pastoviai buvo nagrinėjami klausimai kaip dirbti minimaliausiomis darbų atlikimo sąnaudomis, kad gauti didesnį pelną.

## II. DIVIDENDŲ POLITIKA

Bendrovės įstatinį kapitalą sudaro 2 429 304 paprastos vardinės akcijos, kurių vertė 704498,16 Eur (nominali akcijos vertė 0,29 Eur). Iš jų: 81,02% bendrovės akcinio paketo valdo Valstybės atstovė – Lietuvos žemės ūkio ministerija, t.y. – 1 968 344 paprastos vardinės akcijos, o likusią dalį 460 960 vnt. – 18,98% (buvę ir esami) 87 bendrovės darbuotojai.

Dividendai Bendrovėje apskaičiuojami vadovaujantis 1997 m. sausio 14 d. LRV nutarimu „Dėl dividendų už valstybei priklausančias bendrovių akcijas ir valstybės įmonių pelno įmokų“ (nauja redakcija nuo 2017 01 01). Dividendai paskirstomi proporcingai akcininkų turimoms akcijoms.

Per 2017 m. dividendų išmokėta 29442 eur, iš jų valstybei 23854 eur. arba 48 % mažiau negu 2016 m. 2016 m. dividendų išmokėta 56833, iš jų valstybei-46046 eur.

## III. VALDYMO ORGANŲ VEIKLA

Bendrovės valdybą sudaro 6 nariai:

- 1) Linas Lapinskas-Valdybos pirmininkas;
- 2) Gintaras Lubauskas-nepriklausomas narys;
- 3) Audrius Penkauskas;
- 4) Jonas Lisauskas;
- 5) Elona Varanauskienė.
- 6) Vaidas Vitukynas.

2017 metais įvyko šie posėdžiai:

- 1) Valdybos posėdis – 2017-01-11 Nr. 1.
- 2) Valdybos posėdis – 2017-02-09 Nr. 2.
- 3) Valdybos posėdis – 2017-03-31 Nr. 3.

- 4) Valdybos posėdis – 2017-04-25 Nr. 4.  
 5) Valdybos posėdis – 2017-08-10 Nr. 5.  
 6) Valdybos posėdis – 2017-11-10 Nr. 6.

#### IV. DARBUOTOJAI, JŲ IŠSILAVINIMAS, KAITA

Eil. Nr.	Darbuotojai	2015 m.	2016 m.	2017 m.
1.	Vadovaujantys, iš jų: aukštasis aukštesnysis	<b>3</b> 2 1	<b>3</b> 3 -	<b>2</b> 2 -
2.	Specialistai, iš jų: aukštasis aukštesnysis	<b>13</b> 7 6	<b>12</b> 9 3	<b>13</b> 9 4
3.	Darbininkai, vairuotojai, mechanizatoriai, iš jų: aukštasis aukštesnysis vidurinis profesinės m-klos ne pilnas vidurinis	<b>57</b> - 13 12 27 5	<b>47</b> - 13 10 21 3	<b>58</b> - 13 10 32 3
<b>Iš viso:</b>		<b>73</b>	<b>62</b>	<b>73</b>

Planuotas metinis darbo užmokesčio fondas 2017 m. 602 tūkst. eurų, faktinis 872 tūkst. eurai. Darbo užmokesčio fondo padidėjimas lyginant su planuotu susidarė dėl didesnio negu planuota darbuotojų skaičiaus, esant didesniems nei planuota pardavimams ir dėl vidutinio darbuotojų darbo užmokesčio didinimo, siekiant išlaikyti specialistus. Vidutinis atlyginimas 2017 m. – 608 eurai, 2016 m. – 551 eurai.

#### V. DARBŲ SAUGA

Per 2017 m. sirgo 79 darbuotojai. Iš viso sirgta 1201 kalendorinių dienų (iš jų 876 darbo dienos). Už 2 pirmas nedarbingumo dienas 2017 metais bendrovės darbuotojams buvo darbdavio išmokėta nedarbingumo pašalpų už 2278,09 Eur.

2017 metais profesinių ligų nebuvo užregistruota. Bendrovė moka žalos atlyginimą dėl anksčiau nustatytų profesinių susirgimų 7 darbuotojams. Per praėjusius metus išmokėta 17 928,08 Eur.

2017 metais atlikti darbų saugos ir sveikatos periodiniai instruktavimai. Peržiūrėtos ir atnaujintos darbų saugos ir sveikatos instrukcijos. Taip pat atlikti bendrovės darbuotojams neformalus mokymai, profesinės rizikos vertinimai.

#### VI. SU APLINKOSAUGA SUSIJUSI INFORMACIJA

Neigiama Bendrovės įtaka aplinkai minimali. Sumokėta taršos mokesčio už 2017 m. — 1557 Eur. 2017 metais aplinkosauginių incidentų nebuvo. Įmonės didžiosios dalies atliekamų rangos darbų pobūdis tiesiogiai susijęs su aplinkosaugos gerinimu. Laimėjusi konkursus įmonė įgyvendina svarbius aplinkosaugai projektus, tokius kaip: Uostadvario vidaus vandens uosto akvatorijos valymo darbai; Nidos keleivinio vidaus vandens uosto pontoninio tipo prielaukos švartavimosi pirštų pirkimas; Pontoninių valčių prielaukos statybos darbai Arimaičių k., Radviliškio r. savivaldybėje; Užšiukšlintos teritorijos ir melioracijos griovių Šilutės mieste

sutvarkymas; Šakių miesto skvero statybos darbai; Šilutės polderių sistemų eksploatacijos ir remonto darbai; Laivų nuleidimo-iškėlimo slipo projektavimo ir statybos darbai; Kelių (gatvių) priežiūros žiemos laikotarpiu sutartis.

Bendrovė skiria paramą aplinkosaugos ir turizmo renginiams. 2017 m. tam skirta 400 eurų.

## VII. GAMYBOS PLANAI IR INVESTICIJOS 2018-AISIAIS METAIS

2018 metais bendrovė planuoja atlikti rangos darbų maždaug už 1 902 000 eurų. Bendrovė turi didelį potencialą ir yra užsirekomendavusi tarp užsakovų kaip patikimas, laiku ir kokybiškai atliekantis darbus partneris, todėl ruošiasi aktyviai dalyvauti viešųjų pirkimų konkursuose rangos darbų atlikimui.

Iš 2017 metų į 2018 metus persikėlė sekančios rangos darbų sutartys: „Šilutės rajono polderių sistemų eksploatacijos, priežiūros ir remonto darbai“, „Šilutės rajono Kintų seniūnijos Smalkų vasaros polderio rekonstrukcija“, „Juknaičių seniūnijos bendruomenės patalpų remonto darbai“, „Automobilių stovėjimo aikštelės, esančios prie Melioratorių alėjos daugiabučio namo Nr.5, Šilutės mieste, remontas“, Melioracijos statinių remonto darbai (Pagrynių, Liaučių gyv., Šylių)“, „Juknaičių seniūnijos teritorijos ir susisiekimo komunikacijų sutvarkymo darbai“; „Šilutės rajono savivaldybės Vainuto ir Kintų seniūnijų vietinės reikšmės kelių (gatvių) su žvyro danga priežiūros darbai“, „Šakių miesto skvero statybos darbai“, „Laivų nuleidimo-iškėlimo slipo projektavimo ir statybos darbai“, „Kelių (gatvių) priežiūros žiemos laikotarpiu sutartis“.

Palaikome glaudų bendradarbiavimą su Latvijos Respublikos kolegomis. Tęsimė 2017 m. pradėtus Auskos siurbinės rekonstrukcijos darbus Latvijoje.

Ieškome naujų rinkų darbams atlikti.

Norime išlikti patikimi rangovai užsakovų tarpe, todėl dirbame vadovaujantis, bendrovėje įdiegtomis vadybos sistemų ISO 9001:2008 – kokybės vadybos, ISO 14001:2004 – aplinkosaugos, OHSAS 18001:2007 - darbuotojų saugos ir sveikatos standartais.

Tolimesnėje 3-5 metų perspektyvoje Bendrovė ir toliau laikysis strateginio plano, plėš verslą bei tobulins paslaugų kokybę.

Direktorius

Arūnas Jagminas